



АДМИНИСТРАЦИЯ УРЖУМСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
УРЖУМСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*26.12.2022*

№ 587

г. Уржум Кировской области

**О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно - коммунальной инфраструктуры на территории Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области на 2020-2024 годы», утвержденную постановлением администрации Уржумского городского поселения от 14.11.2019 № 756**

В соответствии со статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования Уржумское городское поселение Уржумского района Кировской области, администрация Уржумского городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу «Развитие жилищно - коммунальной инфраструктуры на территории Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области» на 2020-2024 годы (далее - муниципальная программа), утвержденную постановлением администрации Уржумского городского поселения от 14.11.2019 № 756 следующие изменения:

1.1 Название программы читать в новой редакции «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно - коммунальной инфраструктуры на территории Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области» на 2020-2025 годы», утвержденную

постановлением администрации Уржумского городского поселения от 14.11.2019 № 756;

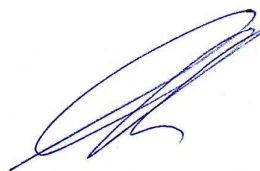
1.2 План реализации муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры на территории Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области" на 2020-2025 годы изложить в новой редакции. Прилагается.

1.3 Программу «Развитие жилищно - коммунальной инфраструктуры на территории Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области на 2020-2025 годы», изложить в новой редакции. Прилагается.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Уржумского района Кировской области.

Глава администрации  
Уржумского городского поселения  
Уржумского района Кировской области



С.А. Медведев

## ПОДГОТОВЛЕНО

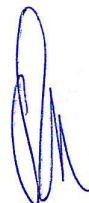
Главный специалист по  
жилищно-коммунальному  
хозяйству сектора архитектуры и  
жилищно-коммунального хозяйства  
администрации Уржумского городского поселения



Е.С. Живова

## СОГЛАСОВАНО

Заведующий сектором архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства  
администрации Уржумского городского поселения



И.О. Олейник

Заведующий отделом бухгалтерского учета,  
социально- экономического развития,

экономического и бюджетного планирования  
администрации Уржумского городского поселения



В.В. Зыкова

Заведующий сектором  
по общим и юридическим вопросам  
администрации Уржумского  
городского поселения



О.А. Ямщикова

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации  
Уржумского городского поселения

от 26.12.2022 № 587

План

реализации муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры на территории Уржумского городского поселения Кировской области" на 2020-2025 годы

№ ПП	Наименование подпрограммы, областной целевой программы, ведомственной целевой программы, отдельного мероприятия, мероприятия, входящего в состав отдельного мероприятия	Ответственный исполнитель (Ф.И.О.)	Срок		Источники финансирования	Финансирование на 2020 год, тыс. рублей	Финансирование на 2021 год, тыс. рублей	Финансирование на 2022 год, тыс. рублей	Финансирование на 2023 год, тыс. рублей	Финансирование на 2024 год, тыс. рублей	Финансирование на 2025 год, тыс. рублей	Ожидаемый результат реализации мероприятия (краткое описание)
			начало	окончание								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры на территории Уржумского городского поселения	администрация Уржумского городского поселения	01.01.	31.12.	Всего	3229,50	3444,00	6255,26	5515,80	2650,00	2850,00	✓
					Областной бюджет	62,50	360,80	1500,00	2407,30	0,00	0,00	✓
					Бюджет Уржумского муниципального	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	✓







2.2.	Прочие мероприятия по благоустройству	администрация Уржумского городского поселения	01.01.	31.12.	Всего	1362,60	666,10	1675,20	17,00	0,00	0,00	Благоустройство территории поселения
					Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.	Создание (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	администрация Уржумского городского поселения	01.01.	31.12.	Всего	98,70	132,90	0,00	428,80	0,00	0,00	Улучшение общественной инфраструктуры
					Областной бюджет	62,50	125,90	0,00	407,30	0,00	0,00	
2.4	Инвентаризация полигона ТКО	администрация Уржумского городского поселения	01.01.	31.12.	Бюджет Уржумского городского поселения	36,20	7,00	0,00	21,50	0,00	0,00	Улучшение общественной инфраструктуры
					Всего	97,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Отдельные мероприятия	администрация	01.01.	31.12.	Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Улучшение общественной инфраструктуры
					Бюджет Уржумского муниципального района	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					Бюджет Уржумского городского поселения	97,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
					Всего	1356,50	1869,10	2032,21	2020,00	2500,00	2700,00	





УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением администрации  
Уржумского муниципального района  
№ 587 от 26.12.2022

Муниципальная программа  
«Развитие жилищно-коммунальной  
инфраструктуры на территории  
Уржумского городского поселения  
Уржумского района Кировской области на  
2020-2025 годы»

## ПАСПОРТ

### Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры на территории Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области на 2020-2025 годы »

Ответственный исполнитель муниципальной Программы	Администрация Уржумского городского поселения
Соисполнитель муниципальной программы	Отсутствует
Наименование Программы	Подпрограмма «Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры на территории Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области» на 2020 - 2025 годы 1. Отдельное мероприятие «Жилищное хозяйство» 2. Отдельное мероприятие «Благоустройство» 3. Отдельное мероприятие «Уличное освещение» 4. Гранты на реализацию проекта «Народный бюджет» 5. Мероприятие, связанное со строительством газопровода
Цели муниципальной Программы	-содержание муниципального жилищного фонда, мероприятия по проведению капитального ремонта и (или) реконструкции многоквартирных домов; -улучшение санитарного состояния на территории поселений; -благоустройство территории поселений; -улучшение общественной инфраструктуры; -развитие эффективной системы взаимодействия власти и общества в бюджетной сфере. - обеспечение перевода экономики Уржумского муниципального район на энергоэффективный путь развития; - удовлетворение потребностей населения и предприятий в природном газе, привлечение инвестиций в развитие газораспределительной системы Уржумского муниципального район.
Задачи муниципальной Программы	-обеспечение модернизации объектов коммунальной инфраструктуры; -увеличение объемов капитального ремонта и (или) реконструкции многоквартирных домов; - повышение комфортности проживания; -обеспечение собственников помещений многоквартирных домов коммунальными услугами нормативного качества; - обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг при надежной и эффективной работе коммунальной инфраструктуры; -обеспечение контроля за соблюдением прав и законных интересов граждан и государства при

	<p>предоставлении населению жилищных и коммунальных услуг, использованием и сохранностью жилищного фонда и общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме независимо от их принадлежности; - обеспечение контроля за соблюдением требований жилищного законодательства участниками жилищных отношений;</p> <p>-энергосбережение и повышение энергетической эффективности;</p> <p>-благоустройство территории поселения;</p> <p>-развитие общественной инфраструктуры в муниципальном образовании Уржумское городское поселение в рамках проекта по поддержке местных инициатив;</p> <p>-повышение эффективности бюджетных расходов за счет вовлечения населения в процессы принятия решений на местном уровне</p> <p>-активное вовлечение населения муниципального образования в решение вопросов местного значения;</p> <p>-повышение информированности и финансовой грамотности населения и повышение открытости деятельности органов местного самоуправления.</p> <p>- развитие системы газоснабжения Уржумского городского поселения;</p> <p>- повышение надежности газоснабжения потребителей Уржумского городского поселения.</p>
Целевые показатели эффективности реализации муниципальной Программы	<p>- Увеличение площади капитально отремонтированных муниципальных квартир;</p> <p>-улучшение благоустройства территории муниципального образования Уржумское городское поселение;</p> <p>- участие муниципального образования Уржумское городское поселение в рамках проекта по поддержке местных инициатив</p>
Этапы и сроки реализации муниципальной Программы	2020 - 2025 годы
Объемы ассигнований муниципальной Программы	<p>Общий объем финансирования — 23944,56 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>- городской бюджет — 18913,96 тыс. рублей</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной Программы	<p>К концу 2025 года планируется:</p> <p>-приведение после капитального ремонта муниципальных квартир в технически исправное состояние в соответствии с нормативными требованиями;</p> <p>-улучшение качества благоустройства территории муниципального образования Уржумское городское поселение;</p>



	-развитие общественной инфраструктуры в муниципальном образовании Уржумское городское поселение в рамках проектов по поддержке местных инициатив, «Народный бюджет», муниципальной программы «Формирование современной городской среды»
--	---

## 1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной Программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

### 1.1. Анализ текущего состояния и выявление проблем

Муниципальная Программа «Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры на территории Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области на 2020-2024 годы» (далее — муниципальная программа) разработана в целях реализации Указа Президента РФ от 07.05.2012 №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», распоряжения Правительства Кировской области от 19.06.2012 №180 «Об утверждении перечня государственных программ Кировской области» (с изменениями, внесенными распоряжением Правительства Кировской области от 03.09.2012 №266) и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Жилищно-коммунальное хозяйство муниципального образования Уржумское городское поселение функционирует в условиях большой энергозатратности производства услуг.

Общая площадь жилищного фонда составляет 249,54 тыс. кв. метров, 39,5% площади жилищного фонда выполнено в деревянном исполнении, 60,5% площади жилищного фонда — каменном, кирпичном, панельном, блочном и смешанном исполнении.

Свыше 2,9 % от общего числа многоквартирных домов имеется износ более 70%.

Услуги по теплоснабжению предоставляются 17 источников тепла, эксплуатируется 15,2 км тепловых сетей в двухтрубном исчислении, из них 46% сетей нуждается в полной замене. Доля потерь тепловой энергии составляет ориентировочно 36%.

Водоснабжением муниципального образования Уржумское городское поселение обеспечивает 1 насосная станция, 6 водозаборов, протяженность водопроводных сетей - 45,6 км., из них 88% сетей нуждается в замене.

Отведение сточных вод осуществляется 3 канализационными насосными станциями, протяженность канализационных сетей 21,2 км, из них 98% нуждается в замене.

Устаревшая система коммунальной инфраструктуры не позволяет обеспечить выполнение требований к качеству поставляемых потребителям коммунальных ресурсов.

Участие муниципального образования Уржумское городское поселение в реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области (далее — программа капитального ремонта



общего имущества МКД), начиная с 2004 года по 2019 год снизило степень остроты проблемы поддержания в надлежащем состоянии жилищного фонда, но вопрос дальнейшего капитального ремонта многоквартирных домов актуален.

Реализация на территории муниципального образования мероприятий по модернизации в рамках разрабатываемой муниципальной программы позволила бы добиться стабилизации надежности коммунальных систем.

Учитывая низкую платежеспособность потребителей, предприятия ЖКХ оказались в сложном экономическом положении; не имея достаточных доходов от предоставленных жилищно-коммунальных услуг, не привлекались инвестиции в основные производственные фонды в объемах, необходимых не только для развития инфраструктуры, но и для ее поддержки. Все это привело к ряду проблем, основными из которых являются:

- низкая ресурсная эффективность коммунальной инфраструктуры;
- высокий уровень морального и физического износа коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда;
- сверхнормативные потери коммунального ресурса в процессе производства и транспортировки до потребителей.

Недостаточные средства, направляемые в модернизацию коммунальной инфраструктуры ведут к снижению качества и надежности обслуживания потребителей, ресурсной эффективности производства жилищно-коммунальных услуг, а в конечном итоге к снижению качества и комфортности проживания.

Администрация Уржумского городского поселения по причине дефицитности бюджета города не в состоянии полностью финансировать проведение работ по строительству и реконструкции объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

В данной ситуации логическим является развитие системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения за счет привлечения инвестиций в строительство объектов.

Проблемы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера приобретают все более острый и актуальный характер. Сегодня исключить чрезвычайные ситуации нельзя, но существенно снизить число, уменьшить масштабы и смягчить последствия чрезвычайных ситуаций возможно.

Социальную напряженность в обществе вызывают чрезвычайные ситуации и аварии, возникающие на объектах жилищно-коммунального хозяйства. Особую озабоченность вызывают аварии на системах водоснабжения. Ежегодно продолжается тенденция увеличения чрезвычайных ситуаций и аварий на системах жизнеобеспечения. Возникновение опасностей и их совокупностей в процессе эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства, систем жизнеобеспечения и коммуникаций связано с износом производственных фондов, систем и коммуникаций, человеческим фактором, отсутствием достаточных финансовых средств на проведение работ по замене оборудования на производстве и системах жизнеобеспечения населения, выслужившего нормативные сроки эксплуатации.

Учитывая комплекс проблем в жилищно-коммунальной сфере и необходимость выработки системного решения, обеспечивающего комфортность проживания, при одновременном повышении ресурсной эффективности производства жилищно-коммунальных услуг, необходимо использовать программно-целевой метод решения указанных проблем.

В результате реализации муниципальной Программы планируется стабилизировать ситуацию в жилищно-коммунальном хозяйстве, обеспечивать предоставление жилищно-коммунальных услуг нормативного качества при их доступной стоимости.

## 1.2. Потенциал развития сферы

Основными направлениями муниципальной политики в сфере развития жилищно-коммунального хозяйства города является создание условий для повышения конкурентоспособности экономики и качества жизни населения, включая повышение доступности и качества услуг жилищно-коммунального комплекса для населения, повышения уровня жизни населения.

Потенциал развития сферы модернизации объемов коммунальной инфраструктуры при условии достаточного финансирования имеет хорошие перспективы, планируется дальнейшая разработка мероприятий по капитальному и текущему ремонту, замене и строительстве объектов коммунальной инфраструктуры.

Состояние жилищного фонда характеризуется высокой степенью наличия ветхого и аварийно жилья. Износ жилищного фонда определен высоким процентом износа домов в деревянном исполнении. Величина ветхого и аварийного жилья составляет 3,68 тыс. кв. м. В настоящее время 55 человек проживает в ветхом и аварийном жилье, которое не соответствует техническим и санитарным нормам, создает угрозу для жизни, здоровья и безопасности граждан.

Учитывая это, потенциал развития сферы модернизации объектов жилищной инфраструктуры при условии достаточного финансирования имеет хорошие перспективы, планируется дальнейшая разработка мероприятий по капитальному ремонту объектов инфраструктуры.

В сфере развития системы газоснабжения города в перспективе планируется присоединить к централизованной системе газоснабжения природным газом порядка 80% существующих жилых строений. В основном это одно- и двухэтажные дома. Использование природного газа перспективными потребителями существующей индивидуальной жилой застройки предусматривается на приготовление пищи, горячее водоснабжение и индивидуальное отопление, многоквартирных жилых домов — частично на горячее водоснабжение и приготовление пищи.

Практически все объекты благоустройства являются визитной карточкой города, по дизайну и обустройству судят о культуре города и о перспективах развития. Муниципальная программа направлена также на обеспечение комплекса мер для решения проблем сектора жилищно-коммунального хозяйства в сфере благоустройства для повышения условий жизнеобеспечения жителей города, развития улично-дорожной сети, повышения состояния качества дорог, улучшения освещенности города. Таким образом, реализация муниципальной программы будет способствовать социально-экономическому развитию города Уржума, улучшению качества жизни населения города, повышению безопасности дорожного движения, развитию бюджетных услуг в области благоустройства города, повышению потенциала привлекательности города как туристического центра, созданию условий для развития безопасной экологической обстановки на территории города.



## **2. Целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы, описание ожидаемых конечных результатов реализации муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы**

### **2.1. Цели и задачи муниципальной программы**

Целью муниципальной программы является сохранение и развитие транспортной системы с повышением уровня безопасности, доступности и качества услуг транспортного комплекса для населения, интеграций в транспортное пространство. Для достижения поставленной цели должны быть решены следующие задачи:

- обеспечение модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
- увеличение объемов капитального ремонта и (или) реконструкции многоквартирных домов для повышения комфортности проживания;
- обеспечение собственников помещений многоквартирных домов коммунальными услугами нормативного качества;
- обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг при надежной и эффективной работе коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение контроля за соблюдением прав и законных интересов граждан и государства при предоставлении населению жилищных и коммунальных услуг, использованием и сохранностью жилищного фонда и общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме независимо от их принадлежности;
- обеспечение контроля за соблюдением требований жилищного законодательства участниками жилищных отношений;
- обеспечение доступности услуг ЖКХ для населения, а также надежного и бесперебойного функционирования работы организаций жизнеобеспечения;
- энергосбережение и повышение энергетической эффективности;
- обеспечение бесперебойного электроснабжения потребителей муниципального образования Уржумское городского поселения;
- развитие системы газоснабжения города;
- благоустройство территории муниципального образования Уржумское городского поселения;
- развитие общественной инфраструктуры в муниципальном образовании Уржумское городского поселения в рамках проекта по поддержке местных инициатив.

### **2.2. Описание ожидаемых конечных результатов**

Показателями комфортности реализации муниципальной программы являются:

1. Приведение после капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования Уржумское городского поселения в технически исправное состояние в соответствии с нормативными требованиями—241,1 м2. Значение показателя определяется в соответствии с данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кировской области (далее — Кировстат), статистической отчетностью по форме №4 - жилфонд «Сведения о предоставлении гражданам жилых помещений».

2. Улучшение качества благоустройства территории муниципального образования Уржумское городского поселения. Значение показателя определяется в

соответствии с данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кировской области (далее — Кировстат), статистической отчетностью по форме №1-КХ «Сведения о благоустройстве городских населенных пунктов», 1-МО «Сведения об объектах инфраструктуры муниципального образования».

3. Улучшение общественной инфраструктуры территории муниципального образования Уржумское городское поселение.

Значение показателя определяется в соответствии с данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кировской области (далее — Кировстат), статистической отчетностью по форме №22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы».