

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ №4

общественной комиссии по реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Уржумского городского поселения

«31» июля 2023 г.

г. Уржум

Место проведения:

администрация Уржумского городского поселения
Кировская область, г. Уржум, ул. Рокина, д. 13, каб. 105
время проведения: 13:10 – 14:20

Участники совещания, члены общественной комиссии:

Медведев Сергей Анатольевич - глава администрации Уржумского городского поселения, **председатель комиссии,**

Селезнева Виктория Артемовна - консультант по экономическим и социальным вопросам отдела бухгалтерского учета, социально – экономического развития, экономического и бюджетного планирования администрации Уржумского городского поселения, **секретарь комиссии,**

Семиглазов Иван Николаевич - заместитель главы администрации Уржумского муниципального района по вопросам жизнеобеспечения,

Ефимова Надежда Сергеевна - заведующий сектором по работе с муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Уржумского городского поселения,

Олейник Игорь Олегович - заведующий сектором архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства администрации Уржумского городского поселения,

Зонова Наталья Петровна - депутат Уржумской городской Думы пятого созыва,

Мачихина Людмила Николаевна - председатель общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооружённых сил и правоохранительных органов Уржумского района.

Протокол ведет: консультант по экономическим и социальным вопросам отдела бухгалтерского учета, социально – экономического развития, экономического и бюджетного планирования администрации Уржумского городского поселения, секретарь Селезнева В.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об актуализации состояния дворов, находящихся в адресной перечне дворовых территорий первой очереди, нуждающихся в благоустройстве в рамках реализации регионального проекта «Формирование современной городской среды», а также их итогового балла.

СЛУШАЛИ по первому вопросу «Об актуализации состояния дворов, находящихся в адресной перечне дворовых территорий первой очереди, нуждающихся в благоустройстве в рамках реализации регионального проекта «Формирование современной городской среды», а также их итогового балла» главу администрации Уржумского городского поселения С.А. Медведева.

1. В 2023 году в рамках регионального проекта «Формирование современной городской среды» будет благоустроена 1 дворовая территория по адресу: г. Уржум, ул. Груздовского, д. 67. Муниципальный контракт от 17.02.2023г. № 03402000033230006590001 заключен с подрядной организацией ООО «ВТБ». На сегодняшний день подрядчик уже завершил работы по планировке территории; следующий этап — установка бортовых камней и укладка асфальтового покрытия.

2. 17 марта 2023 года в адрес МКУ администрации Уржумского городского поселения было направлено Представление Прокуратуры Уржумского района с требованием об актуализации перечня дворовых территорий, находящихся в первой очереди на выполнение работ по благоустройству в рамках регионального проекта «Формирование современной городской среды».

3. В соответствии с постановлением администрации Уржумского городского поселения от 17.01.2022 №6 «О создании комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальном образовании Уржумское городское поселение Уржумского района Кировской области» были проведены комиссионные осмотры всех дворовых территорий, включенных в перечень дворов первой очереди, нуждающихся в благоустройстве. Всем председателям дворовых территорий и собственникам жилых помещений каждого из многоквартирных домов, ответственным за участие в программе благоустройства, было направлено письмо о необходимости проведения комиссионного осмотра, а также актуализации информации, отражающей действительное состояние дворовой территории. Руководствуясь постановлением администрации Уржумского городского поселения от 17.01.2022г. №6, после осмотра на каждую из дворовых территорий был составлен паспорт дворовой территории в соответствии с утвержденной формой.

4. Далее Медведев С.А. представил адресный перечень дворовых территорий первой очереди, нуждающихся в благоустройстве, и критерии оценки каждого из

дворов перечня, утвержденных Приложением №7 муниципальной программой «Формирование современной городской среды» на 2018-2030 годы, утвержденную постановлением администрации Уржумского городского поселения № 616 от 14.11.2017 года.

5. Членами общественной комиссии был детально рассмотрен данный перечень, а также система оценки баллов, согласно которой каждой дворовой территории присвоен порядковый номер. Порядковый номер соответствует количеству набранных баллов: чем выше итоговая оценка дворовой территории, тем выше территория в перечне, соответственно, ближе к выполнению работ по благоустройству.

6. Членами общественной комиссии были рассмотрены паспорта дворовых территорий, произведена оценка каждой из дворовой территории на соответствие баллов по каждому из восьми показателей. В итоге был составлен актуальный перечень дворовых территорий первой очереди, нуждающимся в благоустройстве в рамках регионального проекта «Формирование современной городской среды».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 человек, «ПРОТИВ» - 0 человек, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 человек

РЕШИЛИ:

1. Информацию принять к сведению.

2. Утвердить новый перечень дворовых территорий в соответствии с актуализированными итоговыми баллами, сложившимися в сумме баллов, оцененными по восьми критериям (прилагается к протоколу).

3. Внести изменение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2030 годы, утвержденную постановлением администрации Уржумского городского поселения № 616 от 14.11.2017 года, в течение трёх рабочих дней с момента подписания протокола заседания общественной комиссии по реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Уржумского городского поселения №4 от 31.07.2023г.

4. Проинформировать письменно всех председателей многоквартирных домов и собственников жилых помещений каждого из многоквартирных домов, ответственным за участие в программе благоустройства, об актуализированном перечне дворовых территорий в соответствии с итоговыми баллами.

5. В соответствии с постановлением администрации Уржумского городского поселения от 17.01.2022 №6 «О создании комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальном образовании Уржумское городское поселение Уржумского района Кировской области» проводит инвентаризацию дворов, находящихся в перечне первой очереди дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, не реже, чем 1

раз в пять лет. После инвентаризации актуализировать все паспорта дворовых территорий.

6. Утвердить к благоустройству в 2024 году дворовую территорию по адресу: г. Уржум, ул. Елкина, д. 6.

7. Медведеву С.А., главе администрации Уржумского городского поселения:

7.1. разработать и утвердить проектно – сметную документацию, дизайн-проект благоустройства дворовой территории;

7.2. разработать и утвердить документацию для проведения электронного аукциона, а также направить КОГКУ «Центр по техническому сопровождению закупок»;

7.3. заключить муниципальный контракт на выполнение работ на объекте «Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Уржум, ул. Елкина, д. 6» с победителем согласно протоколу о проведении торгов.

Председатель комиссии



С.А. Медведев

Секретарь комиссии



В.А. Селезнева

Члены общественной комиссии:



И.Н. Семиглазов



Н.С. Ефимова



И.О. Олейник



Н.П. Зонова



Л.Н. Мачихина

№ п/п	Адрес двора	БАЛЛЬНАЯ ОЦЕНКА ПО КРИТЕРИЯМ ОТБОРА								
		Продолжительность эксплуатации МКД	Проведение кап. ремонта	Финансовое соучастие заинтересованных лиц	Доля собственников, участников в собрании	Кол-во благополучателей	Социальная активность жителей МКД	Наличие сформированного уточн. земельного участка	Наличие дизайн-проекта	Итого баллов
1	Елкина, 6	5	1	3	5	1	3	0	2	20
2	Дрелевского, д. 43	5	1	3	4	1	3	0	2	19
3	Елкина, д. 8	5	1	3	4	1	3	0	1	18
4	Красная, д. 159А	4	0	3	4	1	3	0	2	17
5	Елкина, д. 162	5	1	0	4	1	3	0	2	16
6	Энергетиков, 9	4	1	3	5	1	1	0	1	16
7	Дрелевского, д. 45	5	0	3	4	1	1	0	1	15
8	Дрелевского, д. 47	3	1	3	5	1	1	0	1	15
9	Красная, д. 7	5	0	0	4	1	3	0	2	15
10	Красная, д. 56	3	0	3	3	1	3	0	2	15
11	Энергетиков, д. 1	5	1	0	2	1	3	1	2	15
12	Кировский тракт, 47	4	1	0	3	1	3	0	2	14
13	Кирова, 155	5	1	0	2	1	3	0	2	14
14	Красная, д. 2	4	0	0	4	1	3	0	2	14
15	Винокурова, д. 5	5	0	3	2	1	1	0	1	13
16	Дрелевского, д. 60	3	1	0	3	1	3	0	2	13
17	Кирова, д. 1	5	1	3	2	1	1	0	0	13
18	Кировский тракт, 47А	3	1	0	3	1	3	0	2	13
19	Энергетиков, д. 24	3	1	0	2	2	3	0	2	13
20	Красная, д. 165	4	0	3	4	1	1	0	0	13
21	Яранский тракт, д. 21Б	0	0	3	2	2	2	1	0	10
22	Кировский тракт, д. 49	4	0	0	2	1	1	0	1	9

Пояснительная записка к очередному заседанию общественной комиссии по реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»

В соответствии с постановлением администрации Уржумского городского поселения от 17.01.2022 №6 «О создании комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальном образовании Уржумское городское поселение Уржумского района Кировской области» были проведены комиссионные осмотры всех дворовых территорий, включенных в перечень дворов первой очереди, нуждающихся в благоустройстве.

Для комиссионного осмотра с участием собственников жилых помещений многоквартирных домов всем председателям дворовых территорий и собственникам жилых помещений каждого из многоквартирных домов, ответственным за участие в программе благоустройства, было направлено письмо о необходимости проведения комиссионного осмотра, а также актуализации информации, отражающей действительное состояние дворовой территории.

После осмотра каждого двора, руководствуясь постановлением администрации Уржумского городского поселения от 17.01.2022г. №6, на каждую из дворовых территорий был составлен паспорт дворовой территории в соответствии с утвержденной формой.

Адресный перечень дворовых территорий первой очереди, нуждающихся в благоустройстве:

1. Винокурова, д. 5
2. Дрелевского, д. 43
3. Дрелевского, д. 45
4. Дрелевского, д. 47
5. Дрелевского, д. 60
6. Елкина, д. 162
7. Елкина, д. 6
8. Елкина, д. 8
9. Кирова, 155
10. Кирова, д. 1
11. Кировский тракт, 47
12. Кировский тракт, 47А

13. Кировский тракт, д. 49
14. Красная, д. 159А
15. Красная, д. 165
16. Красная, д. 2
17. Красная, д. 56
18. Красная, д. 7
19. Энергетиков, 9
20. Энергетиков, д. 1
21. Энергетиков, д. 24
22. Яранский тракт, д. 21Б

Критерии отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий и их балльная оценка

№ п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критериями отбора
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома	от 41 и более лет – 5 баллов, от 31 до 40 лет – 4 балла, от 21 до 30 лет – 3 балла, от 16 до 20 лет – 2 балла, от 10 до 15 лет – 1 балл до 10 лет — 0 баллов
2.	Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в рамках реализации государственной, муниципальной программ	проведен капитальный ремонт МКД - 1 балл, отсутствует капитального ремонта – 0 баллов
3.	Финансовое соучастие заинтересованных лиц в благоустройстве дворовых территорий по дополнительному перечню работ	финансовое соучастие в благоустройстве по дополнительному перечню работ - 3 балла, отсутствует финансового соучастия по доп. перечню работ – 0 баллов
4.	Доля собственников (голосов собственников помещений), подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий, от общего числа голосов, принимающих участие в собрании	от 95,1% до 100% – 5 баллов, от 85,1% до 95,0% – 4 балла, от 75,1% до 85,0% – 3 балла, от 66,7% до 75,0% – 2 балла, 66,6% – 1 балл 66,5% и менее – 0 баллов

5.	Количество благополучателей (количество зарегистрированных лиц в многоквартирном доме)	от 301 и более человек – 5 баллов, от 201 до 300 человек – 4 балла, от 101 до 200 человек – 3 балла, от 51 до 100 человек – 2 балла, от 0 до 50 человек – 1 балл
6.	Социальная активность жителей МКД (участие за последние 3 года в конкурсе ППМИ, в конкурсах, иных акциях по благоустройству дома, субботниках)	участие в конкурсах, акциях, субботниках – от 1 до 3 баллов, не принимали участие в конкурсах, акциях, субботниках – 0 баллов
7.	Наличие сформированного уточненного в границах земельного участка под многоквартирным домом (выписка ЕГРН)	наличие сформированного земельного участка под МКД – 1 балл, отсутствие сформированного земельного участка под МКД – 0 баллов
8.	Наличие разработанного дизайн-проекта или схемы с указанием видов работ	наличие дизайн-проекта – от 1 до 3 баллов, отсутствие дизайн-проекта – 0 баллов

Записку подготовил:

консультант отдела бухгалтерского учета,
социально – экономического развития,
экономического и бюджетного планирования
администрации Уржумского городского поселения,
секретарь общественной комиссии



В.А. Селезнева