

Протокол № 7
публичных слушаний по внесению изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования Уржумское
городское поселение Уржумского района Кировской области

г. Уржум

28.07.2025

Место проведения: Здание администрации Уржумского городского поселения, расположенное по адресу: Кировская область, г. Уржум, ул. Рокина, д. 13, большой зал заседаний администрации Уржумского муниципального района

Тема публичных слушаний:

1) Утверждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Уржумское городское поселение Уржумского района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Уржумского городского поселения от 13.10.2021 №501.

2) дата проведения: 28.07.2025 г.

Время начала публичных слушаний: 15 часов 00 минут.

На публичных слушаниях присутствуют 9 человек:

Киселева Людмила Евгеньевна – и.о. главы администрации Уржумского городского поселения;

Даровских Вера Николаевна - консультант сектора по работе с муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Уржумского городского поселения

Граждане города Уржума – 7 человек.

Ведущий публичных слушаний- и.о. главы администрации Уржумского городского поселения Киселева Людмила Евгеньевна

Секретарь – консультант сектора по работе с муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Уржумского городского поселения Даровских Вера Николаевна

Повестка дня;

1.Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Уржумское городское поселение Уржумского района Кировской области (в текстовую) утвержденные постановлением администрации Уржумского городского поселения от 13.10.2021 №501:

1.1. В зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки) внести основной вид использования земельного участка – размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2 –код 3.1. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций,

водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) – код 3.1.1. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг – код 3.1.2 (приложение 1).

1.2. В зоне Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки) исключить условно разрешенный вид использования земельного участка – противопожарные водоемы и резервуары; водонапорная башня; водозаборная скважина; трансформатор – код 3.1 (приложение 1).

Слушали: и.о. главы администрации Уржумского городского поселения Киселеву Людмилу Евгеньевну

Киселева Л.Е.: У присутствующих есть вопросы по повестке публичных слушаний?

По результатам проведенных слушаний у присутствующих замечаний и предложений не поступало.

Вопрос поставлен на голосование. Голосовали по этому вопросу:

За - 9 человек;

Против — 0 человек;

Воздержались — 0 человек;

Решение:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Уржумское городское поселение Уржумского района Кировской области (в текстовую и графическую часть) утвержденные постановлением администрации Уржумского городского поселения от 13.10.2021 №501:

1.1 В зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки) внести основной вид использования земельного участка – размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2 –код 3.1. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) – код 3.1.1. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг – код 3.1.2 (приложение 1).

1.2. В зоне Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки) исключить условно разрешенный вид использования земельного участка – противопожарные

водоемы и резервуары; водонапорная башня; водозаборная скважина; трансформатор – код 3.1 (приложение 1).

2. Утвердить текстовую часть Правил землепользования и застройки Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области в следующей редакции, согласно приложения (В зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки) внести основной вид использования земельного участка – размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2 –код 3.1. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) – код 3.1.1. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг – код 3.1.2 (приложение 1).

В зоне Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки) исключить условно разрешенный вид использования земельного участка – противопожарные водоемы и резервуары; водонапорная башня; водозаборная скважина; трансформатор – код 3.1 (приложение 1).

Ведущий публичных слушаний _____ Л.Е. Киселева

Секретарь публичных слушаний _____ В.Н. Даровских