

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений
в Правила землепользования и застройки Уржумского городского
поселения Уржумского района Кировской области

г. Уржум

28 июля 2025 года

Комиссией по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области (далее — Комиссия), на основании постановления главы Уржумского городского поселения от 06.06.2025 № 4 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области» проведены публичные слушания с участием жителей муниципального образования Уржумское городское поселение Уржумского района Кировской области, по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области, утвержденные Постановлением администрации Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области от 13.10.2021 года № 501; Изменения в «Правила землепользования и застройки Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области» вызваны требованием действующего Градостроительного кодекса Российской Федерации в следующих частях:

1. В зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки) внести основной вид использования земельного участка — размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2 — код 3.1. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) — код 3.1.1. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг — код 3.1.2 (приложение 1).

2. В зоне Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки) исключить условно разрешенный вид использования земельного участка — противопожарные водоемы и резервуары; водонапорная башня; водозаборная скважина; трансформатор — код 3.1 (приложение 1).

3. Открытые обсуждения рассматриваемого проекта в рамках публичных слушаний состоялись: 28 июля 2025 г. в 15 час. 00 мин. по адресу:

Россия, Кировская область, г. Уржум, ул. Рокина, д. 13 в большом зале заседаний администрации Уржумского муниципального района

В открытом обсуждении приняли участие: 9 человек.

В период проведения публичных слушаний по проекту, вынесенному на публичные слушания, письменных замечаний и предложений не поступало.

Выводы и рекомендации:

- процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Уржумского городского поселения от 13.10.2021 №501, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства РФ, публичные слушания считать состоявшимися.

- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области оценен положительно.

В градостроительные регламенты внести вышеуказанные изменения, одобрить и рекомендовать главе администрации Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области принять постановление «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уржумского городского поселения Уржумского района Кировской области».

Настоящее заключение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте Уржумского городского поселения <https://urzhumskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru/> в сети интернет

И.о. главы администрации
Уржумского городского поселения



Л.Е. Киселева